



ATTORNEYS AT LAW

BROCHURE

PORQUE NOSOTROS

Culebro Abogados es un despacho de abogados con gran experiencia en una amplia variedad de servicios legales en las áreas mercantil, corporativa, financiera, inmobiliaria, fusiones y adquisiciones, inversión extranjera y deportiva. Asimismo, nuestra firma de abogados se encuentra especializada en llevar a cabo procesos de auditoría (due diligence) no solo a nivel corporativo, pero también regulatorio y fiscal, considerando las actividades preponderantes de las empresas de nuestros clientes.

Nuestro equipo de abogados ha realizado prácticas profesionales y estudios de posgrado en las mejores instituciones en México y en Estados Unidos de América, por lo que contamos con la capacidad y conocimientos que nos permiten asesorar y representar a una clientela muy diversa, que incluye tanto a clientes nacionales como internacionales.

Nuestra firma se relaciona continuamente con despachos de abogados de reconocido prestigio nacional e internacional, lo cual nos permite ofrecer a nuestros clientes una asesoría integral así como tener una mayor presencia.



 +52 (624) 247-2504
+52 (624) 689-0015

 contacto@cglegal.com.mx

 www.culebroabogados.com

ÁREAS DE PRÁCTICA

A continuación se describen las principales áreas de especialización de Culebro Abogados

- CORPORATIVO GENERAL
- FUSIONES Y ADQUISICIONES
- INDUSTRIAS INMOBILIARIA Y HOTELERA
- COINVERSIONES

- AUDITORÍA LEGAL (DUE DILIGENCE)
- DERECHO DEPORTIVO
- ACTIVIDADES FILANTRÓPICAS



CORPORATIVO GENERAL

En Culebro Abogados tenemos amplia experiencia en la asesoría de asuntos corporativos, incluyendo aspectos relacionados con la constitución, transformación, disolución y liquidación de todo tipo de sociedades mercantiles, así como de sociedades y asociaciones de naturaleza civil. Nuestros servicios incluyen, entre otros, la estructuración del marco corporativo que regirá el negocio, el control societario y el seguimiento de la operación interna de todo tipo de sociedades.

En particular, los servicios que prestamos en esta materia son, entre otros:

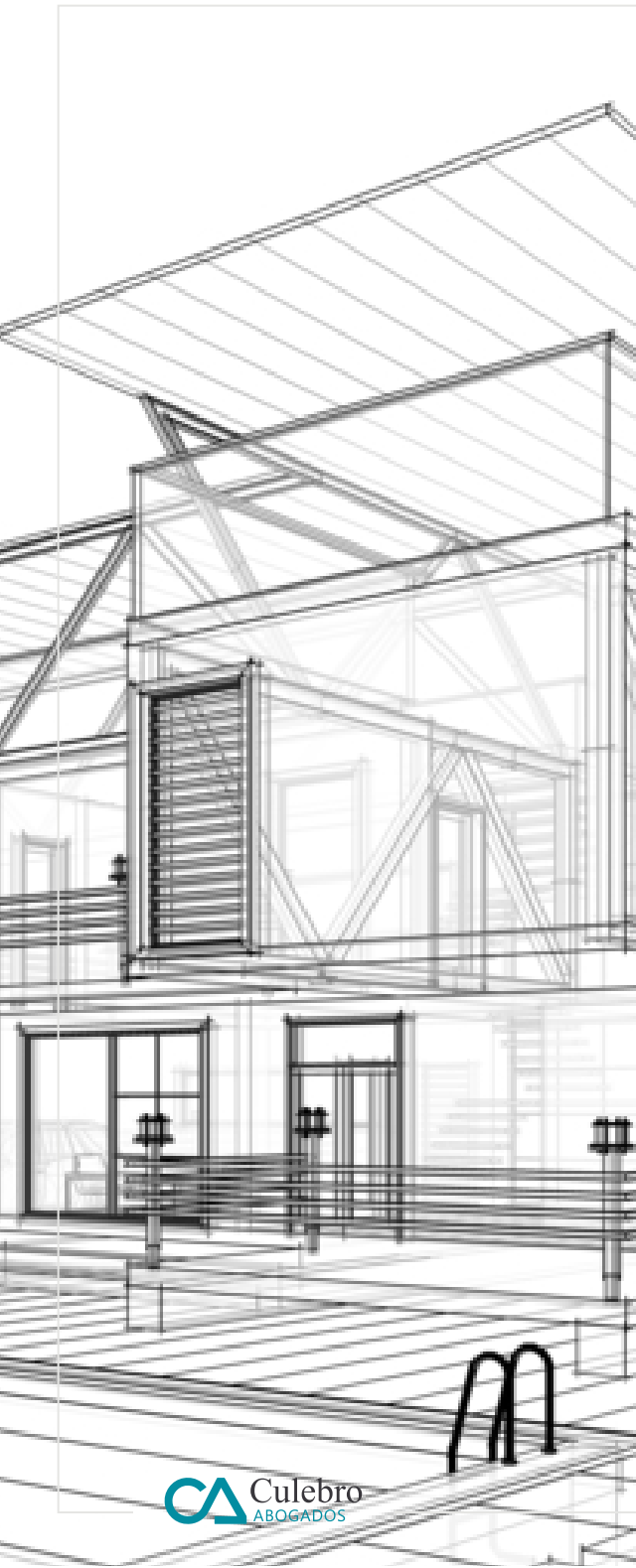
- Diseño de la estructura corporativa acorde al marco de negocios de nuestros clientes.
- Preparación de estatutos sociales y constitución de sociedades mercantiles y civiles.
- Fusiones, escisiones y adquisiciones de sociedades.
- Manejo y administración de los libros y documentos corporativos de sociedades.
- Preparación de Asambleas Ordinarias, Extraordinarias y Especiales de Accionistas / Socios y Sesiones del Consejo de Administración / Consejo de Gerentes.
- Aumentos y reducciones de capital social.
- Preparación de toda clase de acuerdos relativos a la integración de grupos de inversionistas en negocios (convenios de accionistas, asociaciones en participación, compra y venta).
- Asesoría en materia de conflictos de accionistas / socios.
- Servicios de auditoría legal (due diligence) de toda clase de negocios tanto en forma previa a su adquisición como, hasta el examen de obligaciones a su cargo a niveles corporativos, fiscales y regulatorios.





FUSIONES Y ADQUISICIONES

El Despacho participa activamente en todo el ámbito de actividades de fusión y adquisición de empresas (M&A), incluyendo operaciones nacionales e internacionales. Proporcionamos servicios legales a diversos tipos de clientes, tales como empresarios individuales, empresas familiares y grandes empresas nacionales y multinacionales, incluyendo importantes fondos de inversión, tanto mexicanos como extranjeros.



INDUSTRIAS INMOBILIARIA Y HOTELERA

El Despacho ha tenido una participación activa en proyectos inmobiliarios dentro del territorio mexicano, incluyendo la asesoría y representación de clientes en relación con la adquisición, financiamiento, arrendamiento y venta de inmuebles, la creación de unidades y desarrollos habitacionales, comerciales, industriales y turísticos. El alcance de nuestros servicios incluye aspectos conexos, tales como zonificación, uso de suelo y las autorizaciones y permisos de operación necesarios para cada una de las actividades mencionadas. Asimismo, asesoramos a instituciones especializadas en financiamientos con garantía inmobiliaria.

Dentro del entorno jurídico aplicable, particularmente tenemos experiencia en la prestación de servicios relativos a:

- Preparación, negociación y celebración de todo tipo de contratos para la adquisición de inmuebles.
- Preparación de fideicomisos de toda índole en materia inmobiliaria.
- Regulación de copropiedades.
- Confirmación de títulos de propiedad, usos de suelo, desarrollos turísticos integrales y fraccionamientos, cambios de uso de suelo atendiendo a la zonificación establecida en el Plan Director de Desarrollo Urbano.
- Gestión y obtención de las autorizaciones gubernamentales correspondientes a nivel Federal, Estatal y Municipal para los proyectos de manera integral.
- Marco contractual para la comercialización y transmisión de productos inmobiliarios (turístico, hotelero y residencial).
- Incorporación de Regímenes Condominiales.
- Asesoría y gestión en las Asociaciones de Condóminos.



COINVERSIONES

Contamos con una sólida experiencia en la asesoría y representación de nuestros clientes, nacionales y extranjeros, en proyectos de coinversión (joint ventures) o asociación estratégica. Las actividades del Despacho en este campo incluyen el análisis y evaluación de empresas respecto a asuntos de carácter corporativo, contractual y regulatorio. Asimismo, tenemos una amplia experiencia en la negociación y elaboración de convenios de coinversión, contratos de compraventa de acciones, partes sociales o activos, convenios entre accionistas, contratos de transferencia de tecnología y contratos de franquicia, entre otros.

AUDITORÍA LEGAL (DUE DILIGENCE)

Proporcionaremos el máximo valor a su negocio mediante el entendimiento claro de su empresa. Ejerceremos una auditoría especializada en su giro brindándole sustento real e información detallada a sus decisiones. En base a los resultados de la auditoría que se realice, propondremos soluciones concretas con el fin de tener al día la misma. Estamos atentos al cumplimiento de los estándares nacionales e internacionales en términos de auditoría para ofrecerle consejo ético a la mayor brevedad posible, con esto, encontrará en nuestro equipo de profesionales tanto optimización de tiempo como costos en el ejercicio.





DERECHO DEPORTIVO

Los servicios de Culebro Abogados también se encuentran enfocados a las áreas de deportes tanto nacional como internacional, brindando una asesoría legal integral y personalizada a nuestros clientes. Lo anterior, incluye la creación de estructuras deportivas, intermediación y negociación de contratos con deportistas, asociaciones, ligas y patrocinadores, asesoría a agentes, clubes y deportistas profesionales. Asimismo, participamos en la defensa legal de los clubes, agentes, jugadores y empresas involucradas, ante los tribunales ordinarios y deportivos.

ACTIVIDADES FILANTRÓPICAS

En el Despacho, tenemos un fuerte compromiso con la comunidad. Nos esforzamos en contribuir al desarrollo de sectores poco favorecidos, así como al fomento de la cultura, la educación, los derechos humanos y todo tipo de actividades filantrópicas, a través, entre otros, de la asistencia corporativa y fiscal a instituciones con fines no lucrativos. Nos involucramos en proyectos con trasfondo social, ya que estamos convencidos que nuestra profesión, como cualquier otra, tiene la obligación de asistir a la sociedad, prestando servicios legales de alta calidad a aquéllos que no pueden pagarlos. Asimismo, colaboramos con instituciones financieras para encontrar e implementar esquemas jurídicos y financieros viables para la ejecución de proyectos que tengan repercusiones de impacto social.



MISIÓN

“Ser un Despacho de abogados con principios de excelencia y responsabilidad, generando la mayor confianza para nuestros clientes”.

VISIÓN

“Ser uno de los mejores Despachos en México, atendiendo y entendiendo las necesidades y valores de nuestros clientes”.



ATTORNEYS AT LAW